



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 179

8 Μαρτίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανάκληση της υπ' αριθμ. 2138/20.12.1995 (ΦΕΚ 150/Δ'/16.2.1996) απόφασης Περιφερειακού Διευθυντού Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 0,266 στρ. στη θέση «Αγία Κυριακή» Δήμου Σπάτων Νομού Αττικής..... 1
- Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2433/30.9.1986 απόφασης Νομάρχης Ανατολικής Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 30,00 στρ. στη θέση «Πλάκες Ιουνίου» Δήμου Λαυρεωτικής Νομού Αττικής (ΦΕΚ 945/Δ'/10.10.1986) για έκταση 5,775 στρ... 2
- Καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος στην θέση «ΚΑΠΠΑΡΙΑ» Δήμου Κορθίου της Νήσου Άνδρου, του Νομού Κυκλάδων (κατά μήκος ιδιοκτησίας Σταυρούλας Μωράκη)..... 3
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 109 περ. 83 στο 7^ο δι-αμέρισμα του Δήμου Αθηναίων, για 1 (ένα) χρόνο..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4290/ΠΕ (1)
Ανάκληση της υπ' αριθμ. 2138/20.12.1995 (ΦΕΚ 150/Δ'/16.2.1996) απόφασης Περιφερειακού Διευθυντού Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 0,266 στρ. στη θέση «Αγία Κυριακή» Δήμου Σπάτων Νομού Αττικής.
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις:
α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
γ) Του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».
δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
δα) Του άρθρου 41 παρ. 1
δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1
δγ) Των άρθρων 43 και 44.
ε) Του ν. 3208/2003.
2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

- α) 160417/1180/9.7.1980
β) 182447/3049/24.9.1980
γ) 1099/26.10.2004 Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπ' αριθμ. 2138/20.12.1995 (ΦΕΚ 150/Δ'/16.2.1996) απόφαση Περιφερειακού Διευθυντού Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 0,266 στρ. στη θέση «Αγία Κυριακή» Δήμου Σπάτων Νομού Αττικής.

4. Την υπ' αριθμ. 10752/23.11.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης η οποία συνοδεύεται από την ΔΥ/18.11.2005 αναφορά - έκθεση φωτοερμηνείας του Δασολόγου Γ. Παπαδογεωργάκη από την οποία προκύπτει ότι έκταση ιδιωτική (κληροτεμάχιο) εμβαδού 92,055 στρ. στη θέση «Αγία Κυριακή», στην οποία εμπεριέχεται η έκταση των 0,266 στρ. που αναφέρεται στην ανωτέρω απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέα, ήταν και είναι μη δασική (οικοπεδοποιημένη) της παρ. 6α του άρθρ. 3 του ν. 998/1979 ύστερα από ερμηνεία αεροφωτογραφιών των ετών 1978, 1988 και 2001 και σύμφωνα με την παρ. 17 του αρθ. 1 του ν. 3208/2003 όπως ερμηνεύεται από την υπ' αριθμ. 1099/26.10.2004 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η γενομένη κήρυξη θεωρείται πεπλανημένη και ανακλητέα ως αναφερομένη σε έκταση (εμβαδού 0,266 στρ.) για την οποία δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 1.3II και 1.3III του άρθρ. 1 του ν. 3208/2003 χαρακτηρισμού της ως δασική έκταση.

5. Τις γενικές διατάξεις του διοικητικού δικαίου περί ανάκλησης των πράξεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αριθμ. 2138/20.12.1995 (ΦΕΚ 150/Δ'/16.2.1996) απόφαση Περιφερειακού Διευθυντού Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 0,266 στρ. στη θέση «Αγία Κυριακή» Δήμου Σπάτων Νομού Αττικής για τους στο σκεπτικό της παρούσας (παρ. 4) λόγους και συγκεκριμένα διότι η έκταση αυτή ήταν και είναι μη δασική έκταση (κληροτεμάχιο) και δεν διέπεται από τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις των περί δασών νόμων και διαταγμάτων και ως εκ τούτου εκ πλάνης εκδόθηκε η ανωτέρω απόφαση κήρυξης της ως αναδασωτέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Ιανουαρίου 2006
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. 4463/ΠΕ

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2433/30.9.1986 απόφασης Νομάρχης Ανατολικής Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 30,00 στρ. στη θέση «Πλάκες Ιουνίου» Δήμου Λαυρεωτικής Νομού Αττικής (ΦΕΚ 945/Δ'/10.10.1986) για έκταση 5,775 στρ..

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44

ε) Του ν. 3208/2003.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

γ) 1099/26.10.2004 Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπ' αριθμ. 2433/30.9.1986 (ΦΕΚ 945/Δ'/10.10.1986) απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 30,00 στρ. στη θέση «Πλάκες Ιουνίου» Δήμου Λαυρεωτικής Νομού Αττικής.

4. Την υπ' αριθμ. 2474/7.7.1988 πράξη Χαρακτηρισμού (πληροφοριακό έγγραφο) του Δασάρχη Λαυρίου και την υπ' αριθμ. 3/2005 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Β'θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Εφετείου Αθηνών με την οποία έκταση (20,370 στρ.) που αναφέρεται στην ανωτέρω Πράξη Χαρακτηρισμού κρίθηκε με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/1979 ως μη δασική της παρ. 6α άρθρου 3 του ν. 998/1979.

5. Το υπ' αριθμ. 3511/19.10.2005 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ανατ. Αττικής με το οποίο βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω υπ' αριθμ. 3/2005 απόφαση της Β'θμιας Ε.Ε.Δ.Α. κατέστη οριστική και τελεσίδικη.

6. Τις διατάξεις ειδικότερα του ν. 3208/2003 άρθρ. 21 παρ. 2 και 10 σύμφωνα με τις οποίες Εκτάσεις που έχουν κριθεί με τη διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/1979 ως μη δασικές δεν κηρύσσονται αναδασωτέες. Στις περιπτώσεις που οι εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω της καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαϊά, παράνομη εκχέρωση ή άλλη αιτία κριθούν με τη διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/1979 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, καθ' όσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (π.ρ.βλ και Σ.τ.Ε. 3811/1987 και 3413/1989).

7. Την υπ' αριθμ. 6398/5.12.2005 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου με την οποία σύμφωνα με τα ανωτέρω, προτείνεται η μερική ανάκληση της ανωτέρω υπ' αριθμ. 2433/30.9.1986 (ΦΕΚ 945/Δ'/10.10.1986) απόφασης Νομάρχης Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 30,00 στρ. ευρισκόμενης στη θέση «Πλάκες Σουνίου» Δήμου Λαυρεωτικής Νομού Αττικής και συγκεκριμένα για έκταση 5,775 στρ., η οποία περιλαμβάνεται στην έκταση των 20,370 στρ. για την οποία ισχύει η ως άνω υπ' αριθμ. 2474/7.7.1988 Πράξη Χαρακτηρισμού (πληροφοριακό έγγραφο) του Δασάρχη Λαυρίου όπως αυτή οριστικοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3/2005 απόφαση της Β'θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Εφετείου Αθηνών και σύμφωνα με την οποία η προαναφερόμενη έκταση των 20,370 στρ. εντός της οποίας περιλαμβάνεται και η έκταση των 5,775 στρ. όπως αυτή (έκταση των 5,775 στρ.) εμφανίζεται στο συνοδεύον την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ φύλλο 6488/3 Κλίμακας 1:5.000 με στοιχεία οριογραμμής «1,2,3,4,1» και η οποία περιλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης, κρίθηκε ως μη δασική της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν.998/1979, γεγονός που κατέστησε την πιο πάνω απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας ανακλητέα μερικώς και συγκεκριμένα για την έκταση των 5,775 στρ., ως εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα ως προς την έκταση αυτή.

8. Τις γενικές διατάξεις του διοικητικού δικαίου περί ανάκλησης των πράξεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 2433/30.9.1986 (ΦΕΚ 945/Δ'/10.10.1986) απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 30,00 στρ. στη θέση «Πλάκες Σουνίου» Δήμου Λαυρεωτικής Νομού Αττικής για την έκταση 5,775 στρ. για την οποία ισχύει η υπ' αριθμ. 2474/7.7.1988 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου, όπως οριστικοποιήθηκε τελεσίδικα με την υπ' αριθμ. 3/2005 απόφαση της Β'θμιας Ε.Ε.Δ.Α., Εφετείου Αθηνών, εκδοθείσα κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 του ν.998/1979 βάσει της οποίας η έκταση αυτή κρίθηκε ως μη δασική της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν.998/1979 οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας και επομένως η ως άνω απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής απώλεσε την αιτιολογική της βάση εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, ως προς την ανωτέρω έκταση των 5,775 στρ..

Η έκταση των 5,775 στρ. για την οποία ανακαλείται η κήρυξη της αναδάσωσης απεικονίζεται με τα στοιχεία οριογραμμής «1,2,3,4,1» στο προσαρτημένο αναπόσπαστα στην παρούσα απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ 6488/3 κλίμακας 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Ιανουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. 6488/3 κλ. 1 : 5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έκταση με στοιχεία (1,2,3,4,1) εμβαδού 5.775,00 τ.μ. (πέντε χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων) εμπίπτει εντός ευρύτερης έκτασης η οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέα (αιτία πυρκαγιάς) με την με αριθμ. 2433/30-09-1986 Απόφαση Αναδασωτέας Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

Συντάχθηκε με βάση το απόσπασμα πινακίδας Γ.Υ.Σ. 6488/3
Κλ. 1: 5000 που συνοδεύει τη Δ.Υ./02-12-2005 εισήγηση

ΛΑΥΡΙΟ 5-12-2005

Η συντάκτρια

Λυκούδη Αλεξάνδρα
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ & ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ

Στην με αριθμ. 6398 πρόταση μερικής
ανάκλησης απόφασης κήρυξης αναδασωτέας

ΛΑΥΡΙΟ 5-12-2005

Ε.Γ.Γ.Π.Α.
Ο Δασάρχης

Αναστάσιος Καλπαξίδης
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. οικ. 2992

(3)

Καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος στην θέση «ΚΑΠΠΑΡΙΑ» Δήμου Κορθίου της Νήσου Άνδρου, του Νομού Κυκλάδων (κατά μήκος ιδιοκτησίας Σταυρούλας Μωράκη).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955, «διοικητική αποκέντρωση».

2. Τις διατάξεις του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25.4.2002), «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 98/61 Ε.Ε. και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα».

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 3046/304/30.1.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτής, «Δόμηση κοντά σε ρέματα», όπως ισχύει.

4. Τις οικείες διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α'/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

5. Τις οικείες διατάξεις του άρθρου ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

6. Τις οικείες διατάξεις του ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α'/9.3.1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας».

7. Το υπ' αριθμ. ΤΥ. 5725/12.12.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομ. Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων με το οποίο διαβιβάστηκε φάκελος μελέτης στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Νοτίου Αιγαίου καθορισμού των οριογραμμών του ρέματος με θεωρημένα το τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο χαράσσονται τα όρια αυτού καθώς και την τεχνική έκθεση με τους υδραυλικούς υπολογισμούς για το ρέμα, που βρίσκεται στην θέση «ΚΑΠΠΑΡΙΑ» Δήμου Κορθίου Νήσου Άνδρου, Νομού Κυκλάδων (κατά μήκος ιδιοκτησίας Σταυρούλας Μωράκη).

8. Την υπ' αριθμ. 112/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορθίου Ν. Κυκλάδων σύμφωνα με την οποία το Δ.Σ. αποφασίζει ότι «γνωμοδοτεί θετικά» υπέρ της οριοθέτησης του ρέματος στη θέση Καππαριά του Δήμου ΚΟΡΘΙΟΥ ΑΝΔΡΟΥ Νομού Κυκλάδων κατά μήκους της ιδιοκτησίας Σταυρούλας ΜΩΡΑΚΗ, σύμφωνα με τη μελέτη οριοθέτησης κ.λ.π.

9. Το υπ' αριθμ. 2326/16.2.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, δια του οποίου γίνεται δεκτή η Υδραυλική μελέτη, κατόπιν του υπ' αριθμ. οικ. 212/9.1.2006 εγγράφου της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ με το οποίο διαβιβάστηκε η Υδραυλική μελέτη για έλεγχο.

10. Τον φάκελο της μελέτης ο οποίος περιέχει Τοπογραφικό Διάγραμμα, Υδραυλική μελέτη, Τεχνική Έκθεση κ.λ.π. που διαβιβάστηκε στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Νοτίου Αιγαίου.

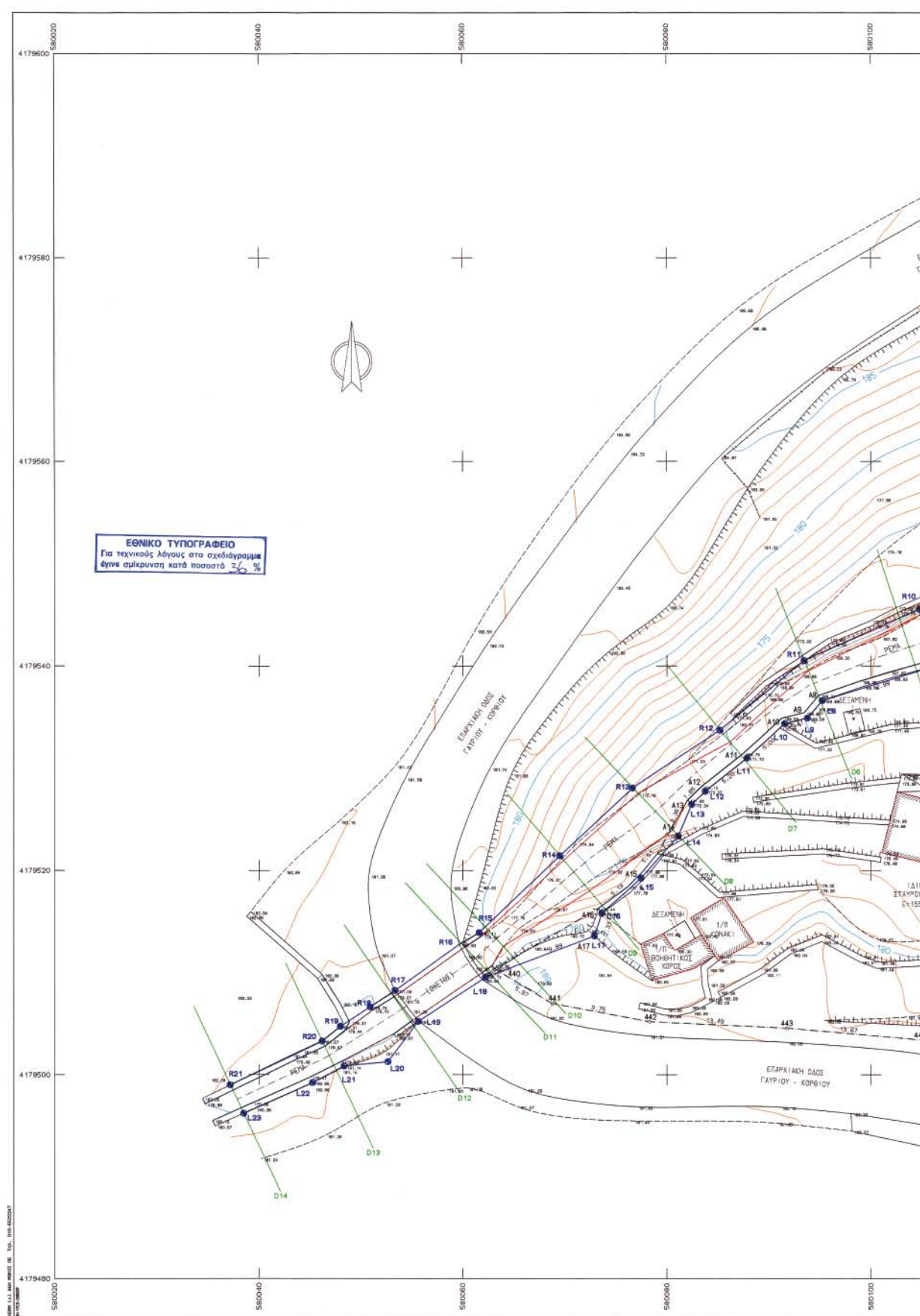
11. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κορθίου, αποφασίζουμε:

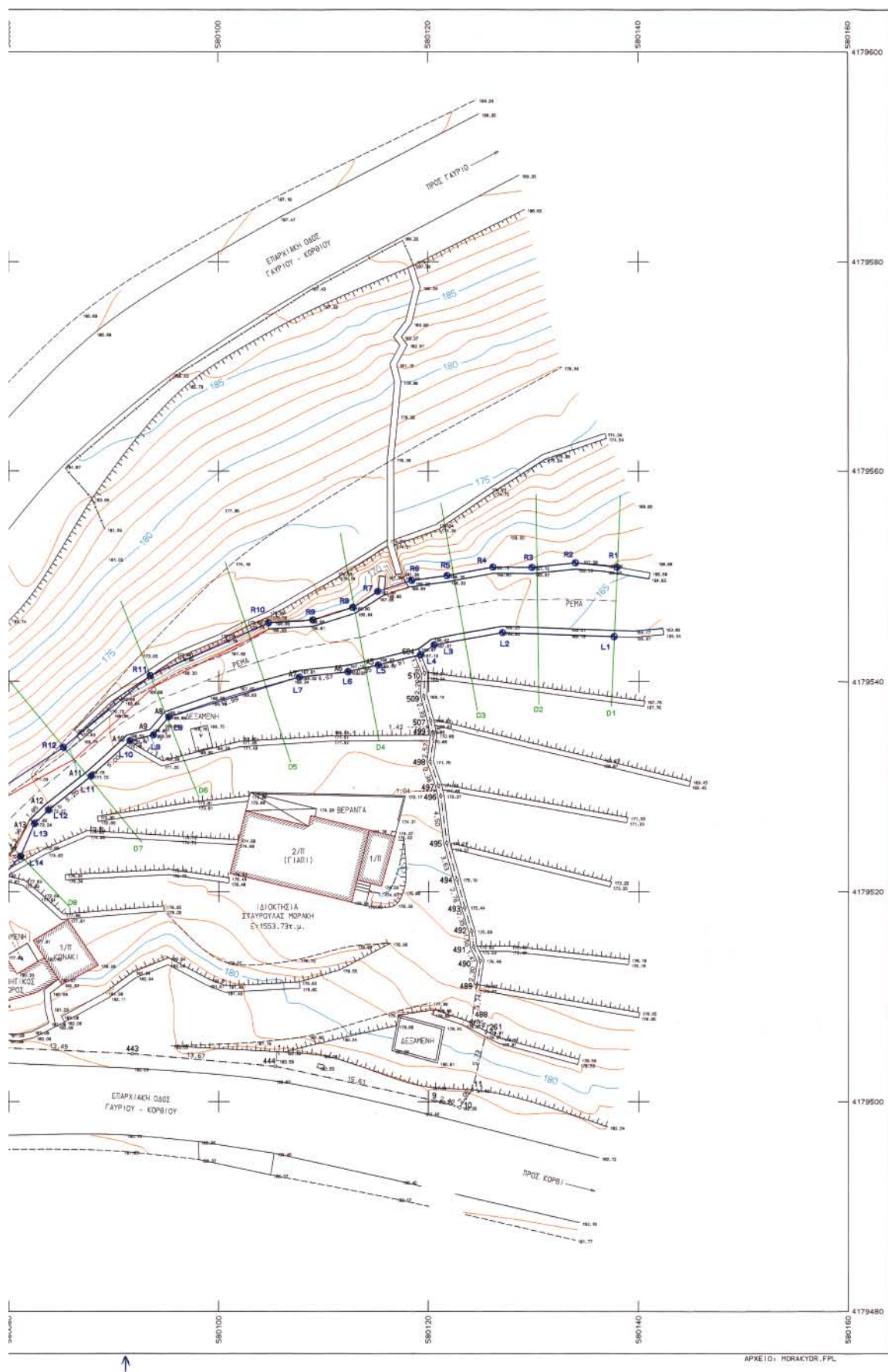
ΕΠΙΚΥΡΩΝΟΥΜΕ την θεωρημένη στις 21.11.2005 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων έκθεση καθορισμού των οριογραμμών του υδατορέματος στη θέση «ΚΑΠΠΑΡΙΑ» (Κορθίου Ν. Άνδρου) ήτοι των πολυγωνικών γραμμών εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής αυτού, που βρίσκεται στο Δήμο Κορθίου της Νήσου Άνδρου του Νομού Κυκλάδων έτσι όπως σημειώνεται με κόκκινο χρώμα η πολυγωνική γραμμή με R1, R2, R3,.....R20, R21 στη μια όχθη και με L1, L2, L3, L4,L22, L23 στην απέναντί της, (τα σημεία της οποίας είναι εξαρτημένα από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο) επί του τοπογραφικού Διαγράμματος που υπογράφεται από τον Χρήστο ΜΑΝΑΛΗ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το Τοπογραφικό Διάγραμμα και η ισχύς αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Ερμούπολη, 27 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ									
ΣΤΗΛΕΣ	Ε	ΣΤΗΛΕΣ	Χ	Υ	ΣΤΗΛΕΣ	Ε	ΣΤΗΛΕΣ	Χ	Υ
5	580120.657	4179500.086	10	580122.998	4179499.488	11	580124.207	4179501.134	
261	580125.529	4179526.704	440	580203.617	4179510.035	441	580208.771	4179526.595	
442	580209.285	4179525.214	443	580211.778	4179524.575	444	580116.407	4179520.383	
488	580124.100	4179527.485	489	580124.647	4179511.163	490	580124.878	4179513.436	
491	580124.319	4179514.752	492	580124.141	4179516.245	493	580123.459	4179516.498	
494	580122.736	4179521.156	495	580121.752	4179524.456	580121.165	4179529.122		
497	580120.957	4179530.136	498	580120.163	4179532.383	499	580120.450	4179534.575	
507	580120.200	4179516.127	509	580119.564	4179528.621	510	580119.646	4179540.528	
984	580119.367	4179542.488	95	580119.200	4179541.540	96	580112.210	4179540.586	
47	580107.610	4179540.430	48	580205.240	4179536.650	49	580203.790	4179534.930	
410	580201.550	4179534.370	411	580203.380	4179531.000	412	580203.780	4179527.770	
413	580202.450	4179526.450	414	580201.130	4179523.300	415	580217.498	4179519.272	
416	580203.577	4179515.431	417	580212.062	4179513.609				

ΣΤΗΛΕΣ 1-38 ΕΜΒΑΔΟ: 1553,73 μ²									
414	413	412	411	410	409	408	407	406	405
509	507	491	498	497	496	495	494	493	492
495	488	261	11	10	9	444	443	442	441
416	415							440	417

ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε = 1553,73 Τ.Μ.

ΕΜΒΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (ΓΙΑΠΙ) Ε = 90,27 Τ.Μ.

ΕΜΒΑΔΟ Α' ΟΡΟΦΟΥ (ΓΙΑΠΙ) Ε = 78,14 Τ.Μ.

ΕΜΒΑΔΟ ΚΟΝΑΚΙΟΥ Ε = 19,81 Τ.Μ.

ΕΜΒΑΔΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Ε = 19,62 Τ.Μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΩΝ

	X	Y	X	Y	
L1	580137.68	4179544.25	R1	580137.97	4179550.85
L2	580127.08	4179544.63	R2	580134.02	4179551.27
L3	580120.56	4179543.46	R3	580129.88	4179550.84
L4	580119.29	4179542.54	R4	580126.17	4179550.86
L5	580115.20	4179541.54	R5	580121.81	4179550.05
L6	580112.31	4179540.94	R6	580118.42	4179549.59
L7	580107.67	4179540.43	R7	580115.16	4179548.54
L8	580095.24	4179536.65	R8	580112.76	4179547.02
L9	580093.79	4179534.92	R9	580108.95	4179545.83
L10	580091.55	4179534.37	R10	580104.76	4179545.56
L11	580087.86	4179531.00	R11	580093.47	4179540.57
L12	580083.78	4179527.77	R12	580085.22	4179533.75
L13	580082.45	4179526.48	R13	580076.62	4179528.10
L14	580081.13	4179523.39	R14	580069.46	4179521.45
L15	580077.47	4179519.27	R15	580061.59	4179513.93
L16	580073.58	4179515.83	R16	580059.63	4179512.78
L17	580072.86	4179513.61	R17	580053.36	4179508.26
L18	580062.21	4179509.56	R18	580050.93	4179506.66
L19	580055.65	4179505.25	R19	580048.01	4179504.74
L20	580052.68	4179501.28	R20	580046.21	4179503.30
L21	580048.37	4179500.85	R21	580037.20	4179499.01
L22	580045.27	4179499.23			
L23	580038.51	4179496.21			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΥΡΑΣ
- ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΔΙΑΤΟΜΕΣ

Η ΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΞΑΡΤΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΣ ΠΡΩΟΛΗ ΕΓΣΑ '87.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια της ιδιοκτησίας που περιγράφεται παραπάνω εμβαδού Ε (Α14,Α13,Α12,....,440,Α17,Α16,Α15):= 1553,73 τ.μ. και βρίσκεται στη θέση Καπαρία του Δήμου Κορθίου της Νήσου Ανδρού υποδειχθούν κατά την υλοποίηση τους στο εδαφός από την ιδιοκτητρία κα Σταυρούλα Μωρακη.

Η Δήλωση



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑ
Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΧΡΗΤΟΣ ΜΑΝΑΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ι.Φ.Ε. 8 & Εσπέρου, 17561 Π.Φάληρο
Τηλ. - Fax: 210.9843954 email: cmanalee.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΑΚΗ του ΑΥΓΟΥΣΤΗ

17.9.2005

ΕΡΓΟ
ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΒΕΣΗ
ΚΑΠΑΡΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΘΙΟΥ - ΝΗΣΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

ΒΕΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

Ισοδότηση=1,00

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΧΡΗΤΟΣ Ι. ΜΑΝΑΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διπλωματούχος Α.Π.Θ.
Αρμό. Μετρ. Τ.Ε.Ε. 16466 - Αρμό. Αλιείας 954/05
Τ.Φ.Ε. 8 & ΕΣΠΕΡΟΥ 81 - Π. ΦΑΛΗΡΟ 174 81
Τ.Η.Δ. 210-98-43 954 - ΑΦΕΙΣ

Αριθ. 1110/56

(4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 109 περ. 83 στο 7^ο διαμέρισμα του Δήμου Αθηναίων, για 1 (ένα) χρόνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.δ/τος της 17.7.1923.
2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240 Α').
3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ'/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161.
4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90Α'/1994) και ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α'/1994).
5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α').
7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197 Α').
8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την απόφαση 25082/2005 (ΦΕΚ 680 Β'/20.5.2005).
9. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/σης Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 89/2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε - συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. 36/2005 και 75/2005 αποφάσεις του.
10. Την υπ' αριθμ. 12359/529/25.1.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/σης Πολεοδομίας Κ.Τ. προς το ΣΧΟΠΝΑ, σύμφωνα με την οποία πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη αναστολή επειδή ύστερα από τη μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με την υπ' αριθμ. 1359/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων αποφασίστηκε ομόφωνα η τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δ.Α. σε τμήμα του Ο.Τ. 109 περ.83 στο 7^ο διαμέρισμα, με χαρακτηρισμό

χώρου σαν χώρο σχολείου και η αναστολή έκδοσης οικ. αδειών για ένα (1) χρόνο, στο τμήμα του Ο.Τ. 109 περ. 83 στο 7^ο διαμέρισμα μεταξύ των οδών Γούδα-Κεφαλά-Βώκου.

β) Με την υπ' αριθμ. 138/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων αποφασίστηκε ομόφωνα η συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 1359/2005 απόφασής του, με αναστολή εκτέλεσης οικ. εργασιών για ένα (1) χρόνο, δεδομένου ότι έχει εκδοθεί ήδη οικ. άδεια και έχουν αρχίσει εργασίες εκσκαφών.

γ) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 8 ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ228Α) όπως ερμηνεύονται από το Σ.τ.Ε. (απόφαση Σ.τ.Ε. 3639/1986).

11. Την υπ' αριθμ. 10 πράξη της 1ης συνεδρίασης στις 3.2.2006 του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα, σύμφωνα με την οποία το ΣΧΟΠΝΑ γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της αναστολής έκδοσης οικ. αδειών και εκτέλεσης οικ. εργασιών στο Δήμο Αθηναίων στο τμήμα ΑΒΓΔΑ του Ο.Τ.109 περ.83 στο 7^ο διαμέρισμα, μεταξύ των οδών Γούδα-Κεφαλά-Βώκου για ένα (1) χρόνο, και για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) χρόνο στο Δήμο Αθηναίων, στο τμήμα Α-Β-Γ-Δ-Α του Ο.Τ.109 περ.83, στο 7^ο διαμέρισμα, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

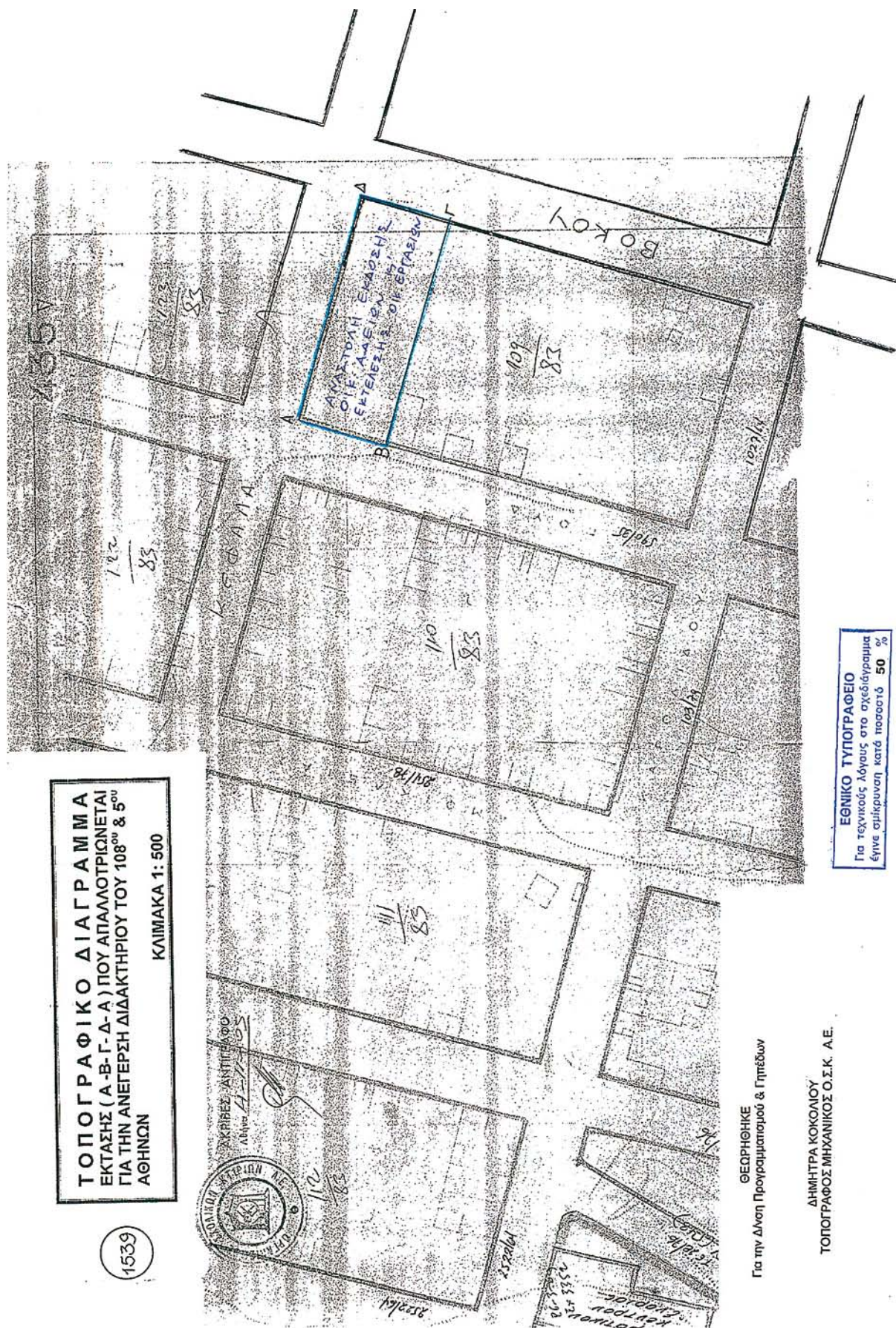
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



040017908030012



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 ευρώ, προσαυξανόμενη κατά 0,20 ευρώ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 ευρώ ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ'	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 ευρώ προσαυξανόμενη κατά 1 ευρώ ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 ευρώ ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 ευρώ, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαίωματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας Διακηρύξεων, Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 ευρώ ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό εισπραχής (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924

Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία

Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'



040017908030012

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr